

8-8063-2

Vyöhykehinta:

- AO_vyöhyke 12-25 e/m²
 - o min. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 2,1 km
 - o max. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 5,5 km

matka 5,2 km: → 13,15 e/m²

tontin erikoistekijät:

- o sijainti < 1 km: kauppa → + 5 %

pinta-ala 792 m²

hinta: $792 \text{ m}^2 * 13,15 \text{ e/m}^2 * 1,05 = 10\,935,54 \text{ € v.2022 (ind. 2017)}$

→ 12 448,19 € v.2024 (ind. 2296)